

| | |
|------------|------------------|
| 事業名 | 公有財産管理事業（消防設備修繕） |
|------------|------------------|

| | |
|-------------|----------|
| 総事業費 | 2,998 千円 |
|-------------|----------|

① 計画 (Plan)

| | | |
|-----------------|-------|-----------|
| 長期振興計画 の位置づけ | 施策名 | 財産の有効活用 |
| | 基本事業名 | 公有財産の適正管理 |

② 実施 (Do)

| | | |
|------------------|------------------------------------|---|
| 事業の意図 | 消防法に適合するよう設備を維持管理し、火災等による被害を未然に防ぐ。 | |
| 事業の実績 と 成果 | 取組内容 | 更新が必要な火災報知設備（18件）のうち、年次計画に基づき、市民体育館の自火報設備の修繕を行い、更新済件数が4件となった。 |
| | 成果 | 消防法に適合した設備の維持管理ができる。本年度は14施設の設備不具合に対応した。 |

③ 振り返り (Check)

| | |
|--------------------------------|--|
| 事業実施上の課題 (事業担当者記入) | 点検後に判明する不具合がほとんどであるので、できる限り年度前半で点検を済ませ、年度内対応をしなければ、有事の際に機能しない事態を生じさせることとなる。一定額の予算計上を行う必要性もあると思われる。 |
| 評価結果の根拠 及び今後の課題 (担当課長記入) | 各課対応となった施設・設備の修繕等については、指摘事項が解消されないことによる行政指導を受けることのないよう、財産監理課でも点検票から施設全体の状況把握に努め、各課担当に助言していく必要がある。一元から分散したことにより、点検して終わりという事がないよう担当者への意識付けが出来るかが重要である。専門的知識が必要で難しい面もあるが、財産監理課が各課と連携して法令を遵守し、機能維持に努めなければならない。 |

④ 改善 (Action)

| | |
|-----------|------------------------|
| 2020年度方向性 | 計画的な修繕による修繕経費の平準化に努める。 |
|-----------|------------------------|

【参考資料】

| ※事業の取組内容・成果がわかる写真や図・グラフ等 | 説明 |
|--------------------------|----|
| | |

| | |
|------------|---------------------|
| 事業名 | 公有財産管理事業（用途廃止等財産解体） |
|------------|---------------------|

| | |
|-------------|------|
| 総事業費 | 0 千円 |
|-------------|------|

① 計画 (Plan)

| | | |
|-----------------|-------|-----------|
| 長期振興計画 の位置づけ | 施策名 | 財産の有効活用 |
| | 基本事業名 | 公有財産の適正管理 |

② 実施 (Do)

| | | |
|------------------|--|---|
| 事業の意図 | 解体を適時行い施設を保有することにより生じるリスクを低減させ、併せて管理コストの発生を抑制する。 | |
| 事業の実績 と 成果 | 取組内容 | 長年使用していない用途廃止財産である、旧小川香料事務所の解体を行った。本事業の完了により、保有財産の解体事業は完了した。 |
| | 成果 | 解体により、施設が存続することによるリスク並びに維持管理コストの解消が図られた。また、本施設があるために国有地の借り上げが生じていたが、返還手続きを経て、国有地の返還がなされた。 |

③ 振り返り (Check)

| | |
|--------------------------------|--|
| 事業実施上の課題 (事業担当者記入) | 一般財源による実施となるため、事業実施の優先度が解体のため低いが、財産の有効活用の観点からも、適時に予算を確保し実施する必要がある。 |
| 評価結果の根拠 及び今後の課題 (担当課長記入) | 普通財産における利活用方法のない施設については、先行して計画的に解体を進めてきた。本年度をもって、所管する財産のうち不要な建物の解体は終了した。今後も、公共施設等総合管理計画の基本的な考えに基づき、解体整理を行っていくが、その後の土地の有効活用も検討し、財源確保に努めていくことが求められている。また、市全体の施設等についても、長寿命化計画等ほかの個別計画も注視し、総合的な計画として見直していく必要がある。 |

④ 改善 (Action)

| | |
|-----------|----------------------------|
| 2020年度方向性 | 解体後の利活用まで含めて、年度内に行えるようにする。 |
|-----------|----------------------------|

【参考資料】

| ※事業の取組内容・成果がわかる写真や図・グラフ等 | 説明 |
|--------------------------|----|
| | |