

西之表市種子島公設地方卸売市場事業経営戦略

団 体 名 : 西之表市

事 業 名 : 種子島公設地方卸売市場事業

策 定 日 : 令和 3 年 3 月

計 画 期 間 : 令和 2 年度 ~ 令和 11 年度

1. 事業概要

(1) 事業形態等

法適（全部適用・一部適用） 非適の区分		法非適		事業開始年度		昭和55年度	
職 員 数		1人		市場種別区分		地方卸売市場	
前回の移転 又は再整備年度		-		次回再整備予定年度		-	
年間取扱高 (t)	年度	野菜	果実	水産物	肉類・鳥類・卵類	その他	
	H29	423	93			14	
	H30	397	112			13	
	R1	387	78			12	
年間税込 売上高 (百万円)	年度	野菜	果実	水産物	肉類・鳥類・卵類	その他	
	H29	86	25			17	
	H30	72	28			13	
	R1	66	21			14	
収益的収支比率		H29	265.3 %	H30	215.0 %	R1	200.4 %
経費回収率 *		H29	115.5 %	H30	121.2 %	R1	104.8 %
広域化実施状況		-					
民間活用の状況		ア 民間委託		-			
		イ 指定管理者制度		-			
		ウ PPP・PFI		-			

* 法適 ((主営業収益+その他営業収益)/(営業費用+営業外費用) × 100) 非適 ((料金収入+その他営業収益)/(営業費用+営業外費用+地方債償還金) × 100)

(2) 使用料形態

売上高割使用料の概要・考え方	条例に基づき、卸売業者より徴収している。条例で売上金額（消費税額及び地方消費税額を含む。）の3/1,000に相当する額としており、現在は卸売業者の経営状況に応じ、売上金額の0.9/1,000を徴収している。
施設使用料の概要・考え方	条例に基づき、卸売業者より徴収している。条例で施設ごとに1㎡の月額単価の上限を定めており、現在は卸売業者の経営状況に応じ、上限額の1/10を徴収している。

(3) 市場を取り巻く環境等

大型店舗や直売施設など市場外流通が増えているが、地元の農家の出荷先として、また住民への安心・安全な食品の安定供給のため、市場の果たす役割は大きい。

2. 経営の基本方針

流通形態の変化、人口減少による需要量の減少が想定されるが、ニーズを的確にとらえ売上げの向上を目指す。

3. 投資・財政計画（収支計画）

(1) 投資・財政計画（収支計画）：別紙のとおり

(2) 投資・財政計画（収支計画）の策定に当たっての説明

① 収支計画のうち投資についての説明

昭和55年に建設し、建物や設備の老朽化が進んでいるため、西之表市地方卸売市場基金を活用し、計画かつ効果的な補修計画に基づき、建物や設備の現状維持を図る。

② 収支計画のうち財源についての説明

卸売業者等の経営状況を把握し、使用料率を再考する。

③ 収支計画のうち投資以外の経費についての説明

維持管理費については、必要最小限のもののみを実施し、無駄のないようにする。

(3) 投資・財政計画（収支計画）に未反映の取組や今後検討予定の取組の概要

① 今後の投資についての考え方・検討状況

広域化に関する事項	本市はもとより、中種子町・南種子町の流通を担っている。
投資の平準化に関する事項	建物、設備の改修は計画的に行う。
施設等の統合・縮小・廃止に関する事項	現在の取扱量は適切な規模であるため、現状維持とする。
防災・安全対策に関する事項	自家用電気工作物保安管理や消防設備点検など、必要な対策を講じる。
民間の活力の活用に関する事項 (PPP・PFI など)	必要に応じ研究を行う。

② 今後の財源についての考え方・検討状況

売上高割使用料単価に関する事項	卸売業者等の経営状況を把握し、使用料率を再考する。
施設使用料単価に関する事項	卸売業者等の経営状況を把握し、使用料率を再考する。
取扱高に関する事項	人口減少による需要量の減少が想定されるが、ニーズを的確にとらえ売上げの向上を目指す。
繰入金に関する事項	建物や設備の現状維持には、西之表市地方卸売市場基金を活用する。
資産の有効活用に関する事項	建物や設備の修繕を行いながら、資産の有効活用に努める。

③ 投資以外の経費についての考え方・検討状況

民間の活力の活用に関する事項 (指定管理者制度、PPP・PFI など)	必要に応じ研究を行う。
職員給与費に関する事項	兼務のため、西之表市地方卸売市場特別会計からの職員給与費の支払いは無い。
委託費に関する事項	施設の維持管理に係る委託費については、必要最小限となるようにする。

4. 経営戦略の事後検証、更新等に関する事項

経営戦略の事後検証、更新等に関する事項	5年ごとに経営戦略の事後検証、更新等を行う。
---------------------	------------------------

