

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名 (地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
西之表市	伊関・浜脇地区 (伊関集落・浜脇集落)	令和3年3月	

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	68.8 ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	41.2 ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	9.8 ha
i うち後継者未定の農業者の耕地面積の合計	1.9 ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	7.9 ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕地面積の合計	5.4 ha
(備考)	

2 対象地区の課題

<p>伊関・浜脇地区は、ほ場整理されている農地が多く、さとうきびの生産や園芸が盛んな地域であり、農地の需要は高い土地柄であるが、地区内の高齢化が進み、また、相続未登記の農地が多ことから、今後遊休地化が進む恐れが大きい。今後は、中心経営体への集積と合わせ農地中間管理機構への貸付を推進し、遊休地化を防ぐことが重要である。</p>

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

<p>伊関集落の農地利用は、中心経営体である認定農業者の5経営体と基本構想水準到達者の1経営体及び認定農業者法人の1経営体が担っていくほか、入作を希望する認定新規就農者や集落営農組織の受入れを促進することにより対応していく。</p>
<p>浜脇集落の農地利用は、中心経営体である認定農業者の5経営体と基本構想水準到達者の1経営体及び認定農業者法人の1経営体が担っていくほか、入作を希望する認定新規就農者や集落営農組織の受入れを促進することにより対応していく。</p>
<p>伊関・浜脇地区は、地区内の後継者はほとんどいないが、サーファー等の移住者が増えているため、原料から生産までの6次産業化を目指している地区内の集落営農組織や法人への貸付を推進することで対応していく。</p>

(参考) 中心経営体

属性	農業者	現 状		今後の農地の引き受けの意向		
	(氏名・名称)	経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
認農	A	パレイシヨ、青果用甘しよ、さとうきび、かぼちや、水稻	2.1ha	パレイシヨ、青果用甘しよ、さとうきび、かぼちや、水稻	2.1ha	伊関・浜脇
認農	B	さとうきび、原料用甘しよ、飼料作物、水稻、肉用牛	3.5ha	さとうきび、原料用甘しよ、飼料作物、水稻、肉用牛	3.7ha	伊関・浜脇
認農	C	さとうきび、澱粉用甘しよ	9.7ha	さとうきび、澱粉用甘しよ	9.7ha	伊関・浜脇
認農	D	さとうきび、飼料作物、水稻、生産牛	4.5ha	さとうきび、飼料作物、水稻、生産牛	6.2ha	伊関・浜脇
認農	E	飼料作物、水稻	0.3ha	飼料作物、水稻	0.3ha	伊関
到達	F	青果用甘しよ、スナッフエンドウ、水稻	0.5ha	青果用甘しよ、スナッフエンドウ、水稻	0.5ha	伊関・浜脇
認農法	G	生産牛、飼料作物、水稻、さとうきび	4.9ha	生産牛、飼料作物、水稻、さとうきび	4.9ha	伊関・浜脇
	H	生産牛、飼料作物、青果用甘しよ、パレイシヨ	1.2ha	生産牛、飼料作物、青果用甘しよ、パレイシヨ	1.2ha	伊関・浜脇
	I	さとうきび、澱粉用甘しよ	1.7ha	さとうきび、澱粉用甘しよ	1.7ha	伊関・浜脇
	J	青果用甘しよ、レザーリーフ	1.5ha	青果用甘しよ、レザーリーフ	1.5ha	伊関・浜脇
	K	さとうきび、青果用甘しよ	2.0ha	さとうきび、青果用甘しよ	2.0ha	伊関・浜脇
計	11経営体		31.9ha		33.8ha	

注1: 「属性」欄には、個人の認定農業者は「認農」、法人の認定農業者は「認農法」、認定新規就農者は「認就」、法人化や農地集積を行うことが確実である市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」と記載します。

注2: 「今後の農地の引き受け意向」欄については、現状からおおむね5年から10年後の意向を記載します。

注3: 「経営面積」欄には、プランの対象地区内における中心経営体の経営面積を記載します。

4 3の方針を実現するため必要な取り組みに関する方針(任意記載事項)

▽農地の貸付けの意向
貸付けの意向が確認された農地は、18筆22,363㎡となっている。
▽農地中間管理機構の活用方針
基本的には、法人や拡大志向農家等の中心的経営体への集約化を目指し、農地所有者等は、出し手・受け手にかかわらず、原則として農地を機構に貸し付けていく。
▽作物生産に関する取り組み方針
本地区は、生産者の土地の需要は高く、今後もさとうきびや園芸を基軸とした作物生産を展開していく。
▽鳥獣被害防止対策への取り組み方針
被害のある本地区山手側においては、共同で侵入防止柵の設置等に取り組むとともに市の鳥獣対策会議と協力して、捕獲の充実に取り組んでいく。

(参考)農地の貸付け等の意向(任意記載事項)

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(㎡)		
		貸付け	作業委託	売渡
1	伊関247-16 他17件	22,363㎡		
計	18件	22,363㎡	0㎡	0㎡

注: 農業委員・農地利用最適化推進委員が農地の貸付け等の意向を確認した面積を農地利用最適化交付金の成果実績払いの対象とする場合には、人・農地プランにおいて地番、面積を記載することが必要です。